

(מכרז 1 מתוך 1 מכרזים שנשלפו)

באחריות המציעים להתעדכן בכל שינוי ו/או הבהרה ו/או עדכון במכרז באתר רמ"י עד למועד האחרון להגשת ההצעות.

נתוני מכרז:	צפ/2019/319	סוג מכרז:
ישוב:	עראבה	שכונה:
יעוד:	בניה רוויה	

מכרז על המפה 

מאגר תוכניות בנין עיר 

מסמכי המכרז

[בקרום תפורסם חוברת](#) 

להלן פרסומים, הודעות הבהרה ומסמכים נוספים למכרז:

*** עדכון מתאריך 10/11/2019 ***

רשות מקרקעי ישראל

מרחב עסקי צפון

מודעת תיקון.

הזמנה לקבלת הצעות לחכירת במכרז פומבי

לרכישת זכויות חכירה

לבניית 86 יח"ד ב- 2 מתחמים

בעראבה, מתחם 10

מכרז מספר צפ/2019/319

רשות מקרקעי ישראל מודיעה בזאת כי מהמכרז הנוכחי **נגרע מתחם K המיועד לבניית 33 יח"ד**

לפיכך, **במכרז נותרו 2 מתחמים לבניית 86 יח"ד**

ביתר פרטי המכרז אין כל שינוי

*** עדכון מתאריך 31/10/2019 ***

רשות מקרקעי ישראל
מרחב עסקי צפון

**הזמנה לקבלת הצעות לחכירת במכרז פומבי
לרכישת זכויות חכירה
לבניית 119 יח"ד ב- 3 מתחמים
בעראבה, מתחם 10**

[מכרז מספר צפ/319/2019](#)

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות") מזמינה בזה הצעות לחתימה על חוזה חכירה ל – 98 שנים עם אופציה להארכה לעוד 98 שנים, בגין השטח שפרטיו בעת פרסום המכרז הם כדלהלן:

מספר יח"ד	שטח במ"ר בערך	מספר חלקה (בחלק)	מספר גוש	מספרי מגרשים	מספר מתחם
30	2,936	28,31	19354	A112 A113 B 113	I

מספר יח"ד	שטח במ"ר בערך	מספר חלקה (בחלק)	מספר גוש	מספרי מגרשים	מספר מתחם
33	3,352	16,28-29,31- 32,117	19354	A111 F111 I112	K
56	5,559	27,55,58	19354	114	N

לא תתקבלנה הצעות מתחת למחיר המינימום.

מחיר המינימום, גובה הערבות וסה"כ הוצאות פיתוח יפורסמו בחוברת המכרז.

על המגרשים חלות תכניות ג/20566 ו-0323600-262, יתר פרטי המכרז יפורסמו בחוברת המכרז.

בהתאם לתכנית יעוד המגרשים הינו: מגורים ב'.

בנוסף לסכום שיוצע עבור הקרקע, ישלם הזוכה במכרז הוצאות פיתוח לרשות, הכל כמפורט בחוברת המכרז.

חוברת המכרז ניתנת להורדה והדפסה מאתר האינטרנט של הרשות החל מיום **27/11/2019**.

חוברת מכרז ודפי מידע אודות המכרז ניתן יהיה לקבל במשרדי רשות מקרקעי ישראל 10 ימים לאחר מועד פרסום חוברת המכרז באתר האינטרנט, כתובת המשרד: רח' חרמון 2 מלון פלאזה, נצרת עילית, טלפון 03-9533333.

את ההצעה יש להגיש על גבי נספח א'.

לכל הצעה יש לצרף פיקדון בערבות בנקאית/ מחברת ביטוח בסכום כמפורט במסמכי המכרז. מובהר בזאת כי במידה ותצורף המחאה בנקאית, ההצעה תיפסל.

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז הוא בתאריך **30/12/2019** בשעה 12:00 בצהריים.

מסיבה כלשהיא - לא תדון. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרז בכתובת הרשומה לעיל, ביום ובשעה האמורים

פרסום זה הינו לידיעה בלבד ואין באמור בו כדי לחייב את הרשות והמשרד בכל צורה שהיא, לא מבחינת תוכנו ולא לגבי המועדים הנזכרים בו. התנאים המחייבים הם אלה אשר יופיעו בחוברת המכרז על כל נספחיה. על המציעים להתעדכן באתר הרשות בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.