



עיריית עראבה
מיקוד 30812


بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

נוהל¹ וקריטריונים למחיקת חובות בכפוף לסעיפים 1338-339 לפקודת העיריות ובכפוף לנוהל "מחיקת חובות" של משרד הפנים

וועדת ההנחות התכנסה ודנה בשנית בקריטריונים של מחיקת החובות שאושרו בעבר ע"י המועצה והוועדה מתכבדת להגיש את מסקנותיה והקריטריונים שקבעה בעניין חוזר מנכ"ל 5/2012, נוהל מחיקת חובות כדלקמן.

הוועדה מבקשת ממליאת המועצה לאשר את הכללים שלהלן.

 כמאל חליל, ח"י	 אברהם נעאמנה, ח"י	 זיאד יאסין, יו"ר הוועדה
 גואד חטיב, יועמ"ש	 חניף חניף-גזבר	 חאלד שלש, ח"י
		 והבה נסאר, ח"י

רקע:

1. מתוקף חוק ההסדרים במשק המדינה², המועצה רשאית להטיל חיוב ארנונה בתחומה זאת בהתאם לחוק התוכנית הכלכלית להבראת כלכלת ישראל, תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2003 - 2004.
2. בתאריך 20 בדצמבר 2012 הופץ נוהל של משרד הפנים³ בדבר מחיקת חובות. הנוהל מסדיר הליכי מחיקת חובות מכח סעיפים 338 ו-339 לפקודת העיריות. (להלן: "הפקודה")⁴.

¹ נוהל זה יירשם בספר הנהלים בעירייה כנוהל מס' 1 ויפורסם באתר האינטרנט של העיריה.
² חוק ההסדרים במשק המדינה, התשנ"ג - 1992.
³ נוהל / חוזר מנכ"ל מס' 5/2012.
⁴ פקודת העיריות נסח חדש.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

סעיף 338 לפקודה קובע כי:

" כל סכום המגיע לעירייה בשל ארנונות או מסיבה אחרת, והוא בפיגור לא פחות משלוש שנים, ונראה שאינו ניתן לגביה, מותר, באישורו של הממונה ובעירייה איתנה- באישור המועצה, למחוק אותו מפנקיסי העיריה "

3. העירייה מאמצת את התנאים שנקבעו בחוזר מנכ"ל 5/2012 למחיקת חובות על כל סעיפיו ותנאיו אשר יהווה חלק בלתי נפרד מהוראות נוהל זה. (להלן: "הנוהל ו/או חוזר המנכ"ל").

4. מקור הסמכות למחיקת חובות שאינם ניתנים לגביה- חובות אבודים- מצוי בסעיף 338 לפקודת העיריות, תותר רק בהתקיים התנאים שנקבעו בחוזר ועפ"י הקריטריונים הבאים.

5. מקור הסמכות למחיקת חובות שאינם אבודים על פי סעיף 339 לפקודה תותר רק בהתקיים התנאים שנקבעו בחוזר ועפ"י הקריטריונים הבאים.

6. תנאים כללים- מי רשאי להגיש בקשה:

הנוהל מיועד לתושב העירייה אשר יש לו חובות משנים עברו ומבקש מחיקה מאחת מהסיבות הבאות:

6.1. מחיקת חובות אבודים בהתאם לחוזר מנכ"ל (סעי' 2 לחוזר מנכ"ל).

6.2. בתקופה בה נוצרו החובות- היה החייב זכאי להנחה- וההנחה לא נוצלה (סעי' 3.3.1.1 לחוזר).

6.3. בתקופה בה נוצרו החובות- לא היה זכאי החייב להנחה עפ"י החוק- אולם בעת הגשת הבקשה למחיקה הינו במצב כלכלי קשה- וזכאי להנחה עפ"י החוק- ומבקש הנחה למפרע משנים קודמות (סעי' 3.3.1.2 לחוזר).

6.4. לבקשה יש לצרף כל המסמכים הרגילים לבקשת הנחה (לפי הטופס לבקשת הנחה למבחן הכנסה לשנה הנוכחית ולהוסיף את המסמכים אשר יפורטו בהמשך).

6.5. הבקשות למחיקה יוגשו רק במידה וקיים חוב ארנונה באותה שנת כספים מבוקשת.

6.6. ייתרת החוב שנותרה שאיננה מיועדת למחיקה תשולם בהסדר תשלומים עד 12 תשלומים חודשיים.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

6.7. הבקשות למחיקה יועברו לדיון במסגרת ועדת ההנחות של העירייה (להלן: "וועדת ההנחות").
בכל מקרה, שיעור ההנחה המומלץ וסכום מחיקת החוב תינתן לשיקול דעת הוועדה והמועצה.

6.8. את הבקשה יש להגיש באגף הגביה בלבד.

7. מחיקת חובות שאינם ניתנים לגביה - חובות אבודים (סע' 2 לחוזר על תת סעיפיו):
בנוסף לאמור בחוזר המנכ"ל, כאמור, יש לנקוט ולבצע את הליכי גבייה שלהלן בטרם
הבאת החוב לוועדת המחיקה .

7.1. מכתב הדרישה הראשון, אשר נשלח בדרך הקבועה בחוק.

7.2. מכתב הדרישה השני יופק עבור חייבים שלא שילמו את חובם מיום ההודעה הראשונה,
מועד הוצאת המכתב עד חצי שנה, מיום משלוח הדרישה הראשונה.

7.3. ביצוע אכיפה מנהלית .

7.4. חייב שלא סילק את חובו בהתאם למכתבי הדרישה לפי סעיפים 7.1-7.2, יבוצע עיקול
צד ג' (בנקים, משכורות וכו')

7.5. חייב שלא סילק את חובו בהתאם לסעיפים שלעיל יבוצע עיקול מיטלטלין (ברישום)
תוך 21 יום מיום ביצוע עיקולי צד ג' .

7.6. חייב שלא סילק את חובו בהתאם לסעיף שלעיל יבוצע מימוש עיקול בדרך של
הוצאה, ככל שיש טעם כלכלי בהוצאתם, בהתאם לשיקול דעת הממונה על הגבייה או
מנהל אגף הגבייה.

7.7. באם יהיה צורך ובשקול דעתה הבלעדי של הוועדה, רשאית הוועדה לבקש חקירה כלכלית
לבחינת מצבו הכלכלי של המבקש. (החקירה תמומן על חשבון החייב), דרישת מסמכים על
מצבו הכלכלי, הרפואי של החייב .

7.8. הוועדה יכולה לבקש דו"ח ממחלקת ההרווחה המפרט את מצבו הכלכלי (הסוציו-
אקונומי) של החייב.

7.9. בכל מקרה לוועדה שיקול דעת לבחון כל הנסיבות המיוחדות ולדרוש מסמכים נוספים ו/או
נקיטת צעדים נוספים וכן גבוהה שיעור החוב אשר ייקבע למחיקה.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

8. חובות של יחיד בגין ארנונה - מחיקה לפי 3.3.1.1 לחוזר- מחיקת חובות ארנונה שנוצרו בתקופה בה החייב היה זכאי להנחה על פי תקנות ההנחה מארנונה, וההנחה לא נוצלה – ההנחה תהיה בשיעור שבו היה לתת הנחה ע"פ תקנות ההנחה מארנונה.

8.1. קבוצה א': מחיקת חובות בהסתמך על זכאיות להנחה ע"פ דיווחי הביטוח לאומי.

מחיקת החוב תתאפשר בגין 7 שנים אחרונות, תנאים נדרשים במחיקת החוב.

- 8.1.1. הזכאי להנחה הופיע בדו"חות של המוסדות הרלוונטיים באותה שנת כספים או לחילופין הציג מסמך מטעם המוסד הרלוונטי המאשר את קיום הזכאות בשנת הכספים המבוקשת.
- 8.1.2. חתימה על מסמך ויתור סודיות והעדר תביעות.
- 8.1.3. צירוף ת.ז. וספח של שני בני הזוג.

8.2. קבוצה ב': מחיקת חובות ע"פ מבחן הכנסה.

תיבחן מחיקת חוב עד 5 שנים אחרונות. תנאים נדרשים לדיון במחיקת החוב:

- 8.2.1. תותר מחיקתם רק אם החייב עומד בתנאים שנקבעו בתקנות ההסדרים במשק המדינה⁵. זכאי להנחה ע"פ מבחן הכנסה בגין שנת הכספים המבוקשת.
- 8.2.2. חובות ארנונה שנוצרו בתקופה שבה היה החייב זכאי להנחה על פי תקנות ההנחה מארנונה, או לפי כל דין הקובע זכאות להנחה מארנונה, וההנחה לא נוצלה מסיבות חריגות, כגון אי הגשת בקשה או אי תשלום יתרת ארנונה בשנת הכספים מסיבות של חוסר יכול כספית- המחיקה תהיה בשיעור שבו ניתן היה לתת הנחה לפי תקנות ההנחה מארנונה, או בהתאם לקבוע לפי כל דין, והכל בהתחשב במצבו התומרי של המבקש בכת הגשת הבקשה למחיקת החוב.
- 8.2.3. חתימה על מסמך ויתור סודיות והעדר תביעות.
- 8.2.4. ת.ז. וספח.

⁵ תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה)-תשנ"ג- 1993



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

8.3. קבוצה ג': מחיקה בהתאם להחלטת ועדת הנחות והסכמי פשרה משנים קודמות.
תיבחן מחיקת חוב עד 5 שנים אחרונות. תנאים נדרשים לדיון במחיקת החוב:

8.3.1. עמידה בתנאי חוזר המנכ"ל ופרוטוקול מאותה ועדת הנחות שדנה במבקש
ההנחה או לחילופין מכתב מטעם הוועדה שנשלח לתושב.

8.4. קבוצה ד': מחיקת חוב בהסתמך על זכאות לפטור נכס ריק ונכס לא ראוי לשימוש.

תיבחן מחיקת חוב עד 5 שנים אחרונות. תנאים נדרשים לדיון במחיקת החוב:

8.4.1. הוכחה כי אין צריכות חשמל באמצעות אישור חברת החשמל עבור התקופה
הרלוונטית.

8.4.2. הוכחה שאין צריכות מים באמצעות תדפיס צריכות מים בנכס.

8.4.3. אישור על מגורים בפועל בנכס אחר עובר תקופת הפטור המבוקשת (רלוונטי
לפטור נכס ריק בגין דירת מגורים).

8.4.4. הצגת מסמכים נוספים בהתאם לשיקול דעתה של הוועדה.

8.4.5. חתימה על תצהיר חתום בפני עורך דין.

9. חובות של יחיד בגין ארנונה - בתקופה בה נוצרו החובות- לא היה זכאי החייב להנחה
עפ"י החוק- אולם בעת הגשת הבקשה למחיקה הינו במצב כלכלי קשה- וזכאי להנחה
עפ"י החוק, פרק 2 לתקנות ההנחה מארנונה- ומבקש הנחה למפרע משנים קודמות
(סעי' 3.3.1.2 לחוזר).

תיבחן מחיקת חוב עד 5 שנים אחרונות. תנאים נדרשים לדיון במחיקת החוב:

9.1. המשפחה מוכרת במחלקת הרווחה של המועצה והוערה המלצת מחלקת רווחה בעניין
המצב הכלכלי.

9.2. מבקש הבקשה חייב לעמוד בקריטריונים של מבחן הכנסה.

9.3. אישור ממחלקת הגביה ו/או מחברת הגביה על מיצוי אכיפה- נגד החייב.

9.4. לחייב אין רכב בשווי מ- 000,50 ₪ ומעלה.

9.5. חתימה על מסמך ויתור סודיות והעדר תביעות.

9.6. באם יהיה צורך ובשקול דעתה הבלעדי של הוועדה, רשאית הוועדה לבקש חקירה כלכלית
לבחינת מצבו הכלכלי של המבקש. (החקירה תמומן על חשבון החייב).



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

9.7. סך נכסים נזילים (ע"פ אובליגו מצורף) פחות מ- 15,000 ₪ (חמשה עשר אלף ₪). וצירוף כל המסמכים המפורטים כדלהלן:

9.7.1. אישור מביטוח לאומי מעסיקך ותקופות ביטוחיך עבור כ"א מבני הזוג.

9.7.2. ת.ז. וספח של שני בני הזוג.

9.7.3. אובליגו (ריכוז יתרות) המפרט את יתרת העו"ש, פיקדונות, חסכונות ואחרים.

9.7.4. תלושי שכר של סוף שנת כספים עבור כל שנה מבוקשת.



הנוהל אושר ע"י מליאת המועצה בישיבתה מס' _____ מיום _____.

הנוהל פורסם באתר האינטרנט של המועצה ביום _____.